

Suchauftrag

Auftrag für die Vermittlung einer Immobilie

Der Immobilienvermittler wird von dem	Möbus Immobilien Hansaallee 17 60322 Frankfurt am Main
Suchenden Name: (Auftraggeber) Adresse: Email: Telefon:	
vom (Datum)	

beauftragt, eine Wohnung oder ein Einfamilienhaus zum Zweck des Kaufs zu suchen.

Der Suchauftrag läuft bis zum und verlängert sich danach automatisch um einen Monat, wenn er nicht zuvor mit einer Frist von 14 Tagen gekündigt wurde.

Die Eigentumswohnung oder das Einfamilienhaus sollte folgende Suchkriterien (möglichst genau) erfüllen:

Lage (Ort/Stadtteil):	_____
Wohnfläche (m²):	_____
Grundstücksgröße m²:	_____
Gewünschter Einzugsstermin / Fertigstellung:	_____
Wohnungs-/oder Haustyp:	_____
Heizungsart:	_____
Anzahl Zimmer:	_____
Kaufpreis (von bis in €):	_____
Balkon / Terrasse / Garten:	_____
Baualter (Neubau etc.):	_____
Ausschlusskriterien:	_____
Sonstiges:	_____

Provision/Auslagen:

Der Immobilienvermittler erhält vom Auftraggeber für die Vermittlung oder den Nachweis der Gelegenheit zum Abschluss eines Kaufvertrages über eine Immobilie ein Entgelt in Höhe von **5%** zuzüglich gesetzlicher Umsatzsteuer in Höhe von 19 %, berechnet aus dem Kaufpreis, sofern der Auftraggeber aufgrund dieses Suchauftrages (Vermittlungsvertrag) einen Kaufvertrag über eine vom Immobilienvermittler nachgewiesene oder vermittelte Immobilie abschließt.

Außer dem vorbezeichneten Entgelt werden keine Vergütungen irgendwelcher Art, insbesondere keine Einschreibgebühren, Schreibgebühren oder Auslagenerstattungen verlangt.

Datum

Unterschrift des/der Suchenden



Möbus Immobilien
 Hansaallee 17
 60322 Frankfurt am Main
 St.-Nr.: 013 847 02362

Inhaber: René Möbus
 Telefon: 069 71 67 99 40
 Internet: www.moebus.de
 E-Mail: info@moebus.de

Bankverbindung:
 Frankfurter Volksbank e.G.
 BIC: FFVBDEFF
 IBAN: DE15 5019 0000 6000 2505 95

Mitglied im

- Anlagen:** ☐ Widerrufsbelehrung
☐ Verbrauchererläuterungen
☐ Verkäuferbestätigung

Verbraucherwiderrufsbelehrung Widerrufsbelehrung

Widerrufsrecht

Sie haben das Recht, binnen vierzehn Tagen ohne Angabe von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen.
Die Widerrufsfrist beträgt vierzehn Tage ab dem Tag des Vertragsabschlusses.

Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie uns (**Fügen Sie Ihren Namen, Ihre Anschrift und, soweit verfügbar Ihre Telefonnummer, Telefaxnummer und E-Mail-Adresse**) mittels einer eindeutigen Erklärung (z.B. ein mit der Post versandter Brief, Telefax oder E-Mail) über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren. Sie können dafür das beigefügte Muster-Widerrufsformular verwenden, das jedoch nicht vorgeschrieben ist.

Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

Folgen des Widerrufs

Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, einschließlich der Lieferkosten (mit Ausnahme der zusätzlichen Kosten, die sich daraus ergeben, dass Sie eine andere Art der Lieferung als die von uns angebotene günstige Standardlieferung gewählt haben), unverzüglich und spätestens binnen vierzehn Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrags bei uns eingegangen ist. Für diese Rückzahlung verwenden wir dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart, in keinem Fall werden Ihnen wegen dieser Rückzahlung Entgelte berechnet.

Haben Sie verlangt, dass die Dienstleistung während der Widerrufsfrist beginnen soll, so haben Sie uns einen angemessenen Betrag zu zahlen, der dem Anteil der bis zu dem Zeitpunkt, zu dem Sie uns von der Ausübung des Widerrufsrechts hinsichtlich dieses Vertrags unterrichten, bereits erbrachten Dienstleistungen im Vergleich zum Gesamtumfang der im Vertrag vorgesehenen Dienstleistungen entspricht.



Widerrufsformular

(Wenn Sie den Vertrag widerrufen wollen, dann füllen Sie bitte dieses Formular aus und senden Sie es zurück).

An _____

Vertragspartner, ggf. Fax-Nr. /E-Mail-Adresse

Hiermit widerrufe(n) ☐ ich * ☐ wir * den von ☐ mir * ☐ uns * abgeschlossenen Vertrag über die Erbringung von Maklerleistungen vom _____

Über _____

Name/Anschrift des/der Verbraucher(s): _____

Datum

Unterschrift des/der Verbraucher(s) **

Erklärungen des Verbrauchers/Vorzeitiges Erlöschen des Widerrufsrechtes

Mir ist bekannt, dass das Widerrufsrecht vor Ablauf der Widerrufsfrist erlischt, wenn die Dienstleistung vollständig erbracht wurde und mit der Ausführung der Dienstleistung erst begonnen wurde, nachdem ich meine ausdrückliche Zustimmung gegeben habe.

Ich verlange ausdrücklich, dass Sie vor Ende der Widerrufsfrist mit der Ausführung der beauftragten Dienstleistung beginnen.

☐ ja ☐ nein

Ort und Datum

Unterschrift Auftraggeber

* Zutreffendes bitte ankreuzen

** nur bei Mitteilung auf Papier



Möbus Immobilien
Hansaallee 17
60322 Frankfurt am Main
St.-Nr.: 013 847 02362

Inhaber: René Möbus
Telefon: 069 71 67 99 40
Internet: www.moebus.de
E-Mail: info@moebus.de

Bankverbindung:
Frankfurter Volksbank e.G.
BIC: FFVBDEFF
IBAN: DE15 5019 0000 6000 2505 95

Mitglied im
